

## **Bericht aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 14.06.2023**

### **TOP 1 Anregungen zur Tagesordnung aus der Bürgerschaft**

Hierzu erfolgte keine Wortmeldung.

### **TOP 2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung am 17.05.2023**

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

### **TOP 3 Grundschule Weisweil: Auftragsvergabe Brandschutzmaßnahmen – Metallbauarbeiten, Rauch- und Brandschutzelemente; Beratung und Beschlussfassung**

Bauamtsleiter Jürgen Pflieger führte zu diesem TOP aus, dass im Rahmen der mit der Digitalisierung der Grundschule verbundenen Verkabelungs- und Elektroinstallationsarbeiten Brandschutzmaßnahmen erforderlich sind. Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Es ging ein Angebot ein. Die geprüfte Angebotssumme beträgt 116.643,27 Euro (brutto) und liegt unter der Kostenschätzung von 139.817,27 Euro.

Der Gemeinderat beauftragte mit der Durchführung der Brandschutzmaßnahmen (Metallbauarbeiten, Rauch- und Brandschutzelemente) an der Grundschule wird die Firma HEWE Glas- und Metallbau, 79933 Lahr zum Angebotspreis von 116,643,27 Euro brutto.

### **TOP 4 Erweiterung Kindergarten Blumenwiese: aktueller Sachstand bzgl. Bau und Ausstattung; Beratung und ggf. Beschlussfassung**

Zu diesem TOP führte Bürgermeister Michael Baumann aus, dass die Gemeinde Weisweil aufgrund des Beschlusses des Gemeinderats vom 30.11.2022 schnellstmöglich weitere Kindergartenplätze in Form einer Holzmodulbauweise schafft. Als Standort für eine nachhaltige Lösung wurde der aus mehreren Vorschlägen favorisierte Standort hinter der Rheinwaldhalle gewählt. Den Auftrag für die Holzmodulbauweise erhielt am 21.12.2022 die Firma VidaWorld, Eschbach. Ziel ist es, dass die neue Gruppe am 01.09.2023 ihren Betrieb aufnehmen kann, da ab diesem Zeitraum gemäß der aktuellen Bedarfsberechnung zu wenig Kindergartenplätze in Weisweil vorhanden sind. Bürgermeister Baumann informierte, dass am 14.06.2023 mit den Erdarbeiten begonnen wurde, die voraussichtlich Ende des Monats abgeschlossen sind. Anschließend soll die Erstellung des Holzbaus erfolgen. Die Maßnahme liegt im Zeitplan. Im Zuge der Bauarbeiten wurden die Bäume im Baufeld in Abstimmung mit der Naturschutzbehörde entfernt. Bisher wurde ein Betrag in Höhe von 997.000 € beauftragt, der im Rahmen des Budgets liegt. Es sind noch Anschlussarbeiten, das Anlegen eines Zugangs und die Außenanlagen zu beauftragen.

### **TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche:**

- a) Nutzungsänderung einer bestehenden Bedachung zu Wohnraum, Flst.Nr. 4980, Wiesenstr. 1**
- b) Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flst.Nr. 10353, Obere Mühle 25  
- vereinfachtes Verfahren**
- c) Nutzungsänderung von Kellerräumen zu einer Ferienwohnung, Flst.Nr. 10288, Wiesenstr. 3 - vereinfachtes Verfahren**
- d) Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Flst.Nr. 10300, Wiesenstr. 28  
- vereinfachtes Verfahren**

Der Gemeinderat erteilte zu den Bauvorhaben a), b) und d) das Einvernehmen.

Der Gemeinderat lehnte die Erteilung einer Ausnahme für die Herstellung einer Ferienwohnung zu dem Bauvorhaben c) ab.

**TOP 6 Stadt Herbolzheim - Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften  
„Gemeinbedarfsfläche Birkenwald“;  
Beteiligung im Rahmen der Offenlage nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat brachte zu dem Bebauungsplan keine Anregungen oder Bedenken vor.

**TOP 7 Stadt Herbolzheim - Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften  
„Gewerbepark Nord“  
Beteiligung im Rahmen der Offenlage nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat brachte zu dem Bebauungsplan keine Anregungen oder Bedenken vor.

**TOP 8 Gemeinde Wyhl am Kaiserstuhl - Bebauungsplan "Sondergebiet Schwimmende  
Photovoltaikanlage";  
Beteiligung im Rahmen der Offenlage nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat brachte zu dem Bebauungsplan keine Anregungen oder Bedenken vor.

**TOP 9 Unterzeichnung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung am 04.11.2020  
Entscheidung über die Einwendungen  
Beratung und Beschlussfassung**

Hauptamtsleiterin Brigitte Beck führte hierzu aus, dass nach § 38 Abs. 2 Gemeindeordnung die Sitzungsniederschrift vom Vorsitzenden, zwei Gemeinderäten und dem Schriftführer zu unterzeichnen. Über die gegen die Niederschrift vorgebrachten Einwendungen entscheidet der Gemeinderat. Es liegen zwei Einwendungen eines Gemeinderats gegen die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 04.11.2020 vor, über die der Gemeinderat zu entscheiden hat.

Der Gemeinderat hat die erhobenen Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 04.11.2020 abgelehnt.

**TOP 10 Bekanntgaben des Bürgermeisters**

Vollsperrung der Salmenstraße

Aufgrund von Tiefbauarbeiten ist die Salmenstraße im Bereich der Gebäude Nr. 2-4 im Zeitraum vom 12.06. bis 21.06.2023 für den Kraftfahrzeugverkehr vollständig gesperrt.

Stadtradeln

Die Gemeinde Weisweil beteiligt sich vom 19.06. bis 09.07.2023 am Stadtradeln. Weitere Informationen hierzu erfolgen im Mitteilungsblatt.

Feuerverbot

Aufgrund der Polizeiverordnung des Landratsamts Emmendingen besteht ab sofort ein Feuerverbot. Offenes Feuer ist im Wald und in einem Abstand von weniger als 100 m zum Wald verboten.

**TOP 11 Fragen zu Gemeindeangelegenheiten/Frageviertelstunde**

Eine Bürgerin bemängelte, dass der Parkplatz am Friedhof regelmäßig von Anwohnern genutzt wird. Bürgermeister Michael Baumann erklärte, dass das Problem bekannt ist und bereits die Halter der Fahrzeuge angeschrieben wurden.

## **TOP 12 Anfragen aus dem Gemeinderat**

Gemeinderätin Jutta Zeisset erkundigte sich, wann der Ortstermin mit allen Beteiligten bzgl. der Lärmschutzmauer im Baugebiet Schmittin-Garten erfolgt. Bürgermeister Baumann erklärte, dass ein Termin noch festgelegt wird.

Gemeinderat Klemens Hamann erklärte, dass der Bachertweg mit Brombeerhecken zugewachsen ist und erkundigt sich, wer für die Pflege zuständig ist. Bürgermeister Baumann sagte eine Überprüfung zu.

Gemeinderätin Rosemarie Schmidt erkundigte sich, wann eine Einwohnerversammlung geplant ist. Bürgermeister Baumann erklärte, dass eine solche nach der Sommerpause vorgesehen ist.

Gemeinderätin Claudia Heyenga beantragte im Namen von drei weiteren Gemeinderäten nach § 34 Abs. 1 GemO die Aufnahme des folgenden Verhandlungsgegenstandes auf die Tagesordnung des Gemeinderats:

Aufhebung der Bebauungspläne „Altonau“, Breite und Breite 75 sowie Erstellung einer Stellplatzsatzung für die betreffenden Gebiete

Gemeinderat Kurt Schmidt erkundigte sich, wie die Sanierung des beschädigten Weges am Mühlbach im Baugebiet Oberwörth II erfolgt. Bürgermeister Baumann erklärte, dass die Eigentümer den Weg auf deren Kosten herzustellen müssen, dass er für landwirtschaftliche Fahrzeuge geeignet ist.

Gemeinderat Michael Stroda erkundigte sich nach dem Sachstand des Bebauungsplans Kreuzacker. Bürgermeister Baumann erklärte, dass in der nächsten Sitzung des Gemeinderats am 12.07.2023 über die Offenlage des Bebauungsplans und die Bildung der Erschließungsgemeinschaft entschieden werden soll.

Gemeinderätin Claudia Heyenga fragte nach, ob sich die Gemeinde Weisweil am geplanten Nahwärmenetz in Forchheim beteiligen kann. Bürgermeister Baumann erklärte, dass hierzu bereits Gespräche mit der Gemeinde Forchheim erfolgen.