

## **Bericht aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 08.03.2023**

### **TOP 1 Anregungen zur Tagesordnung aus der Bürgerschaft**

Hierzu erfolgte keine Wortmeldung.

### **TOP 2 Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung am 25.01.2023 und 15.02.2023**

#### **25.01.2023:**

Der Gemeinderat hat die Ausschreibung der Nachbesetzung der Personalstelle im Sachgebiet Steuern und Abgaben zum 01.07.2023 beschlossen.

#### **15.02.2023:**

1. Im Zusammenhang mit der geplanten Inbetriebnahme der 5. Gruppe in der Kita Blumenwiese - voraussichtlich zum 01.08.2023 - erfolgt die Erhöhung der Freistellung der Leitung der Kita auf 100 % des jetzigen Stellenumfangs.
2. Der Gemeinderat hat die Besetzung der ausgeschriebenen Erzieherstellen in der Kita Blumenwiese wie folgt beschlossen:  
Frau Mirka Pflieger ab 01.07.2023  
Frau Vanessa Wachenheim ab 01.09.2023
3. Die Gemeinde übt das vertraglich geregelte Wiederkaufsrecht an Flst.Nr. 10332, Baugebiet Schmittin-Garten aus. Im Falle einer Ablehnung zur Rückübertragung durch den Käufer wird die Gemeinde die Rückauflassung des Grundstücks Flst.Nr. 10332 gerichtlich geltend machen.

### **TOP 3 Gemeindewald Weisweil**

#### **a) Beratung und Beschlussfassung über den Betriebsvollzug 2021**

#### **b) Beratung und Beschlussfassung über den Betriebsplan 2023**

Zu diesem Tagesordnungspunkt berichtete Herr Dr. Schreiner, Forstamt Emmendingen über die Waldzustand des Gemeindewaldes Weisweil. Dabei führte Herr Dr. Schreiner aus, dass der Wald unter der Trockenheit in den Vorjahren in gelitten hat. Der Klimawandel wird zu einem unstabilen Gefüge im Wald führen. Die Bäume werden zusätzlich durch Pilzbefall geschwächt. Es werden aufgrund abgestorbener Bäume weiterhin Sicherheitsmaßnahmen erforderlich sein. Herr Dr. Schreiner wies darauf hin, dass bei der Bewirtschaftung des Waldes der Natur- und Umweltschutz berücksichtigt wird.

Herr Dr. Schreiner stellte den Betriebsvollzug 2021 und den Betriebsplan 2023 für den Gemeindewald Weisweil vor. Für 2021 ergibt sich ein Fehlbetrag von 11.390 €. Im Betriebsplan 2023 ist ein Fehlbetrag von 17.350 € vorgesehen. Die Fehlbeträge resultieren im Wesentlichen von den Pflegemaßnahmen der Kulturen für die DB-Ausgleichsmaßnahmen.

Der Gemeinderat stimmte dem Betriebsvollzug 2021 und dem Betriebsplan 2023 für den Gemeindewald Weisweil zu.

Bürgermeister Michael Baumann dankte Herrn Dr. Schreiner und Herrn Revierförster Alex Schulz für die geleistete Arbeit und das Engagement für den Gemeindewald.

### **TOP 4 Verpachtung des gemeinschaftlichen Jagdbezirks und der Eigenjagdbezirke der Gemeinde Weisweil – Abschluss eines Jagdpachtvertrages; Beratung und Beschlussfassung**

Bauamtsleiter Jürgen Pflieger führte hierzu aus, dass der Jagdpachtvertrag über den gemeinschaftlichen Jagdbezirk Weisweil und den Eigenjagdbezirk der Gemeinde Weisweil ausläuft und neu abzuschließen ist. Der Vertrag wird zwischen der Jagdgenossenschaft Weisweil als Verpächterin und den Pächtern geschlossen. Bei den Pächtern handelt es sich um einen Pächter aus Weisweil und vier Pächter aus der Schweiz. Pachtgegenstand ist der gemeinschaftliche Jagdbezirk und der Eigenjagdbezirk der Gemeinde mit einer Bruttojagdfäche von ca. 857 ha. Die Pachtdauer beträgt 6 Jahre (01.04.2023 bis 31.03.2029). Die jährliche Pacht beträgt 9.000 €.

Der Gemeinderat stimmte der Verpachtung des gemeinschaftlichen Jagdbezirks und des Eigenjagdbezirks der Gemeinde gemäß dem vorliegenden Pachtvertrag zu und ermächtigte den Bürgermeister bei der Sitzung der Jagdgenossenschaft entsprechend abzustimmen.

## **TOP 5 Haushaltsplan 2023**

### **a) Beratung über den Haushaltsplanentwurf**

### **b) Beratung über die Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung**

Bürgermeister Michael Baumann informierte, dass Herr Tobias Hefter seine Tätigkeit als Rechnungsamtsleiter offiziell ab 01.04.2023 übernehmen wird. Herr Hefter ist bereits seit September 2022 aushilfsweise für die Gemeinde tätig und hat den Haushaltsplanentwurf 2023 erstellt.

Herr Tobias Hefter stellte den Entwurf des Haushaltsplans 2023 vor. Demnach belaufen sich im Ergebnishaushalt die Erträge auf 5.391.200 € und die Aufwendungen auf 5.797.350 €. Das ordentliche Ergebnis weist somit einen Fehlbetrag von 406.150 € auf. Der im Entwurf geplante Fehlbetrag kann durch die Entnahme aus Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses der Vorjahre gedeckt werden. Insgesamt verringert sich der Finanzierungsmittelbestand um 315.410 €. Der Schuldenstand zum Jahresende beträgt ca. 348.905 €. Die Pro-Kopf-Verschuldung verringert sich auf 157 €. Eine Kreditaufnahme sowie eine Erhöhung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer sind für das Haushaltsjahr 2023 nicht vorgesehen.

Aus dem Gemeinderat wurden verschiedene Positionen hinterfragt und deren Streichung zur Diskussion gestellt. Auch die Aufnahme einiger Positionen wurde angesprochen. Über die jeweiligen Positionen wird in der kommenden Gemeinderatssitzung beraten und beschlossen.

Herr Tobias Hefter stellte die Entwürfe der Wirtschaftspläne 2023 für die Eigenbetriebe Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung vor.

#### Wasserversorgung

Nach dem Erfolgsplan ergibt sich ein Jahresverlust von 26.600 €. Im Liquiditätsplan betragen die Einzahlungen 195.300 € und die Auszahlungen 184.200 €. Somit ergibt sich ein Zahlungsmittelüberschuss aus laufender Geschäftstätigkeit von 11.100 €. Die Auszahlung aus Investitionstätigkeit von 80.000 € führt zu einem Finanzierungsmittelbedarf von 68.900 €. Aufgrund eines Finanzierungsmittelüberschusses aus Finanzierungstätigkeit von 46.700 € ergibt sich eine Reduzierung des Finanzierungsmittelbestandes um 22.200 €. Für das Jahr 2023 ist eine Kreditaufnahme von 80.000 € vorgesehen. Die Verschuldung beläuft sich zum 31.12.2023 auf 251.955 €, die Pro-Kopf-Verschuldung reduziert sich auf 114 €.

#### Abwasserbeseitigung

Nach dem Erfolgsplan ergibt sich ein Jahresgewinn von 57.160 €. Im Liquiditätsplan betragen die Einzahlungen 449.300 € und die Auszahlungen 301.800 €. Somit ergibt sich ein Zahlungsmittelüberschuss aus laufender Geschäftstätigkeit von 147.360 €. Die Auszahlung aus Investitionstätigkeit von 349.500 € führt zu einem Finanzierungsmittelbedarf von 202.140 €. Aufgrund eines Finanzierungsmittelüberschusses aus Finanzierungstätigkeit von 220.700 € ergibt sich eine Erhöhung des Finanzierungsmittelbestandes um 18.560 €. Für das Jahr 2023 ist eine Kreditaufnahme von 349.500 € vorgesehen. Die Verschuldung beläuft sich zum 31.12.2023 auf 741.679 €, die Pro-Kopf-Verschuldung reduziert sich auf 334 €.

Eine weitere Beratung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans 2023 sowie der Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe ist in der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 29.03.2023 vorgesehen.

**TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über Baugesuche:  
Errichtung einer privaten Lärmschutzmauer zur Landstraße; Nachtrag:  
Verlängerung der privaten Lärmschutzmauer Richtung Süden -Befreiung von den  
Festsetzungen des Bebauungsplanes -, Flst.Nr. 10331, Im Schmittin-Garten 3**

Der Gemeinderat hat das Einvernehmen zu der Befreiung vom Bebauungsplan bezüglich der Verlängerung der privaten Lärmschutzmauer an der südlichen Grundstücksgrenze nicht erteilt. Weiterhin hat der Gemeinderat beschlossen, dass die bereits genehmigte Lärmschutzmauer gemäß dem Gemeinderatsbeschluss vom 16.06.2021 mit heimischen Pflanzen gemäß Bebauungsplan und entsprechend dem unterbreiteten Gestaltungsvorschlag einzugrünen ist.

**TOP 7 Stadt Herbolzheim - Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Neufassung  
Sundhalden“  
Beteiligung nach § 4a (3) BauGB als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher  
Belange im Rahmen der Offenlage nach § 4 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat hat hierzu im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB keine Anregungen oder Bedenken vorgebracht.

**TOP 8 Bekanntgaben des Bürgermeisters**

Projekt Sternengarten

Nach Ablauf der Bewerbungsfrist für das Projekt Sternengarten am 01.03.2023 sind keine Bewerbungen von Interessenten für die Durchführung des Projekts eingegangen.

Zufahrt Naturkindergarten

Die Zufahrt zum Naturkindergarten wurde instandgesetzt. Nachdem Hinweise vorliegen, dass die Zufahrt mit hoher Geschwindigkeit befahren wird, wurde ein Hinweisschild auf Schrittgeschwindigkeit angebracht. Bürgermeister Michael Baumann appellierte an die Eltern, beim Befahren der Zufahrt die Schrittgeschwindigkeit einzuhalten.

Baugebiet Kreuzacker

Die vorhandenen Bäume auf dem Gebiet wurden kürzlich gefällt. Derzeit werden Ausgleichsmaßnahmen für das Baugebiet durchgeführt und die Offenlage des Bebauungsplans vorbereitet.

**TOP 9 Fragen zu Gemeindeangelegenheiten/Frageviertelstunde**

Ein Bürger regte an, zu den Verkehrsschildern in den 30-Zonen zusätzlich Piktogramme auf der Straße anzubringen und gemeinsam mit anderen Gemeinden einen Gemeindevollzugsdienst einzuführen. Bürgermeister Michael Baumann erklärte, dass der Hinweis aufgenommen wird.

**TOP 10 Anfragen aus dem Gemeinderat**

Gemeinderätin Jutta Zeisset fragte an, wer den Rückschnitt von Hecken kontrolliert. Bürgermeister Michael Baumann verwies auf die regelmäßigen Aufrufe im Amtsblatt der Gemeinde und erklärte, dass aufgrund von Rückmeldungen durch den Bauhof und von BürgerInnen, die betreffenden Grundstückseigentümer in Einzelfällen auch angeschrieben werden.