Flächenbilanz (Circa-Werte)

Geltungsbereich	16.255 m²
hiervon:	
Lebensmittelmarkt	6.217 m²
wohnbaulich genutzte Fläche	6.205 m²
Stich mit Wendehammer	700 m²
Verkehrsfläche mit Gehwegen	2.433 m²
öffentliches Grün (Retention)	700 m²

Wohneinheiten/Einwohner

MFH	14 WE
DH (1 WE pro DHH)	4 WE
EH (2 WE pro EH)	8 WE
Gesamt	**26 WE**
bei Belegungsdichte 2,2	**57 EW**

Gemeinde Weisweil

"Kreuzacker"

Städtebaulicher Vorentwurf A

0 10 20 m 50 m

Planstand: 22.09.2021
Projekt-Nr: S-19-033
Bearbeiter: Burg/Mes
21-09-22 SE Kreuzacker A (21-12-16).dwg

M. 1 / 1000
Im A3-Format

fsp.stadtplanung
Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de